



## MOTIE

Onderwerp: Ontwikkelkader transformatie Julianaweg

De raad van de gemeente Edam-Volendam bijeen op 29-01-2026

Roept het college op om:

1. Initiatiefnemers te enthousiasmeren om plannen te maken die passen in het Ontwikkelkader of die aansluiten bij de ambities van het ontwikkelkader om de Julianaweg te transformeren naar woon-werklocatie

Constaterende dat:

1. Er behoefte bestaat aan het leggen van nadruk op het enthousiasmeren van ondernemers en initiatiefnemers om plannen in te dienen.
2. De gemeenteraad hiermee het signaal wil afgeven dat de gemeente openstaat om met initiatiefnemers hierover het gesprek te (blijven) voeren
3. De gemeenteraad het Ontwikkelkader Julianaweg heeft vastgesteld als richtinggevend kader (nog geen concreet bouwplan), bedoeld om initiatieven te beoordelen en te begeleiden
4. Het Ontwikkelkader uitgaat van een organische, stapsgewijze transformatie waarbij initiatieven vanuit ondernemers en initiatiefnemers bepalend zijn voor de voortgang
5. Duidelijke communicatie, laagdrempelig contact en ondersteuning vanuit de gemeente kunnen bijdragen aan meer en betere initiatieven die voldoen aan de kwaliteitsdoelen van het Ontwikkelkader

Overwegende dat:

1. Een positieve uitnodigende aanpak richting ondernemers past bij een organische gebiedsontwikkeling en bijdraagt aan het vertrouwen en samenwerking in het gebied

Partijnamen en -logo's indienende fracties:





Gemeente  
**EDAM**  
**VOLENDAM**



# Transactiebewijs iBabs digitale handtekening